

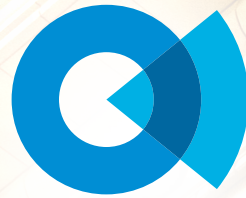


**SOCOTEC**



# SOCOTEC DEUTSCHLAND





**SOCOTEC**

Die **SOCOTEC Group** ist einer der führenden Anbieter von Prüf-, Inspektions- und Zertifizierungsdienstleistungen (TIC). Wir gewährleisten die Integrität und Leistungsfähigkeit von Anlagen und die Sicherheit von Menschen.

**Wir unterstützen** unsere Kunden weltweit und über den gesamten Projektzyklus bei Risikomanagement und Leistungsoptimierung.

# SOCOTEC Deutschland

## CANZLER

Ihre Experten für Architektur- und Ingenieurdienstleistungen sowie FM-Consulting fachübergreifend in allen Lebenszyklusphasen von Immobilienprojekten.

## SCHOLLENBERGER KAMPFMITTELBERGUNG

Ihre Experten für Kampfmittelbergung, Flächenräumung, Tiefensondierung, Bombenbergung, Detektion und Bergung zu Wasser.

## ZPP INGENIEURE

Ihre Experten für Beratung, Planung, Prüfung und Inspektion in den Bereichen Infrastruktur, Energie, Bergbau, Hochbau und Digitalisierung.

# Construction & Real Estate

SOCOTEC unterstützt Sie in jeder Phase Ihrer Bauprojekte und während des gesamten Lebenszyklus Ihrer Gebäude.

Als ganzheitlich denkende Planungs- und Beratungsgesellschaft entwickelt CANZLER nachhaltige und wirtschaftliche Lösungen für zukunftsorientierte Bauaufgaben. Ziel ist es, den Wert für den Kunden von der Projektentwicklung bis zum Immobilienbetrieb zu optimieren.

## CANZLER

Als Büro beratender Ingenieure für Technische Ausrüstung 1960 gegründet, reichen die Ursprünge des Büros CANZLER mehr als 150 Jahre zurück. Heute verstehen wir uns als ein erfahrener Gesamtdienstleister im Bereich Hochbau, der Projekte mit einem durchschnittlichen Jahresgesamtvolumen von 250 Mio. € betreut. Von der Generalplanung und Objektplanung über die Planung der Technischen Ausrüstung und dem FM bis hin zu komplexen Projektsteuerungsaufgaben erbringt CANZLER heute inhouse eine breite Palette an Beratungs-, Planungs- und Steuerungsleistungen. Wir agieren dabei immer auf Augenhöhe mit unseren Kunden und skalieren unsere Teams flexibel auf jede Projektgröße. So liefern wir maßgeschneiderte Lösungen an unsere Kunden – schnell und zuverlässig.

[canzler.de](http://canzler.de)

## BERATEN

- › Real Estate Consulting
- › Entwicklungsberatung
- › Lebenszykluskostenanalyse, Optimierung, Benchmarking
- › Technische Due Diligence
- › Sachverständigentätigkeit, Prüfungen und Gutachten
- › Organisations- und Prozessberatung
- › Workplace Consulting
- › Energiedesign
- › CAFM-Beratung
- › Nachhaltigkeitsberatung

## STEUERN

- › Projektsteuerung
- › Inbetriebnahmemanagement
- › Qualitätsmanagement
- › Bedarfsmanagement
- › Qualitäts- und Dienstleisterauditierung
- › Multi-Projektmanagement
- › Interimsmanagement und Dienstleistersteuerung

## PLANEN

- › Generalplanung
- › Architektur
- › Technische Ausrüstung
- › Brandschutz
- › Planungs- und baubegleitendes Facility Management
- › Konzeption und Ausschreibung von Facility Services
- › Konzepte und Studien
- › Wertoptimierung von Bestandsimmobilien

## OBERFLÄCHENSONDIERUNG

- › Konventionelle Sondierung
- › 1-Kanal bis 16-Kanal-EDV
- › Mehrkanal-Sondierung in Gewässern
- › EMD (TDEM)
- › Geo-Radar
- › Großschleife
- › Bauaushubüberwachung
- › Betestung
- › Beratung und Projektierung

## BERGUNG

- › Konventionell
- › Maschinell
- › Verbau
- › Bergungsringe
- › Erdbodensiebung
- › Wasserbergung
- › Beratung und Projektierung

## TIEFENSONDIERUNG

- › Gradiometer
- › Gradiometer mit Distlog
- › 3-Achs-Fluxgate-Magnetometer
- › Bohrlochradar
- › Bohrlochverfüllung
- › Bohrlochverdümmung
- › Betestung
- › Beratung und Projektierung



# Civil EOD & Recovery

SOCOTEC unterstützt Sie bei der Abwehr von Gefahren durch Kriegsalllasten sowie bei der Erlangung der Baugenehmigung durch Nachweis der Kampfmittelfreiheit im Baufeld.

Die SCHOLLENBERGER Kampfmittelbergung GmbH mit Hauptsitz in Celle/Niedersachsen, ist ein kompetentes und bundesweit anerkanntes Dienstleistungsunternehmen für Kampfmittel- und Kampfstoffbergung zu Lande und zu Wasser. Mit einer Gesamtbelegschaft von derzeit über 420 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, davon 120 § 20-Befähigungsscheininhaber und Feuerwerker, einem umfassenden und modernen Maschinen- und Gerätepark und einer eigenen Abteilung für Ingenieurwesen, Kartografierung, Auswertung und Dokumentation zählen wir zu den führenden Fachunternehmen in Deutschland.

## SCHOLLENBERGER KAMPFMITTELBERGUNG

Kampfmittel- und Kampfstoffbergung verlangen uneingeschränkt und dauerhaft eine qualitativ hochwertige Ausführung aller Arbeiten bei umfassender und strikter Arbeitssicherheit. Wir kommen diesen unabdingbaren Forderungen ohne Wenn und Aber und in voller Überzeugung nach. Unser Unternehmen hat ein Qualitätsmanagement über die DAkKS nach den Normen DIN EN ISO/IEC 17025:2018 (beinhaltet die DIN EN ISO 9001) – Akkreditierungsnummer D-PL-19467-01-00 – eingeführt und wendet dieses wirksam an.

Ebenso arbeiten wir nach den Normen des Managementsystems für Arbeitssicherheit, Gesundheit und Umweltschutz gemäß SCC.

# Infrastructure & Energy



SOCOTEC unterstützt Sie von der ersten Projektidee über alle Phasen des Bauens und darüber hinaus.

Unsere qualifizierten Ingenieure, zertifizierten Sachverständige, erfahrenen Planer, technischen Projektsteuerer sowie unsere IT-Experten stehen Ihnen zur Seite. Akribisch im Detail, ohne das große Ganze aus den Augen zu verlieren.

## ZPP INGENIEURE

Die heutige ZPP INGENIEURE AG geht zurück auf ein 1973 in Bochum gegründetes regionales Ingenieurbüro. Seitdem hat sich das Unternehmen zu einer international tätigen Unternehmensgruppe entwickelt und präsentiert sich heute an 14 Standorten mit mehr als 330 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft des Bauens: in engem Kontakt zu Wissenschaft und Lehre und in konsequent interdisziplinärer Arbeitsweise. Und dieses verstärkt unter Einbeziehung digitaler Methoden, wie bspw. das Building Information Modeling (BIM).

[zpp.de](http://zpp.de)



## PLANEN & ERHALTEN

- › Objektplanung und Tragwerksplanung
- › Entwurfs- und Genehmigungsplanung
- › Sanierungsplanung
- › Machbarkeitsstudien
- › Risikoanalysen und Sicherheitskonzepte
- › Dynamische Analysen
- › Numerische Simulationen
- › Instandsetzungsplanung, Ertüchtigungsplanung und Zustandserhaltung
- › Planung von Bauwerksverstärkungen
- › Instandhaltungsmanagement

## PRÜFEN & INSPIZIEREN

- › Prüfung der Standsicherheit, des Brandschutzes und des Schall- und Wärmeschutzes
- › Nachrechnung von Bauwerken im Bestand
- › Kontrolle der Bauausführung
- › Planungs- und baubegleitende Qualitätssicherung
- › Bauwerkprüfungen (z.B. nach DIN 1076, VDI 6200, VGB, Hochbau)
- › Zustandsuntersuchung und -bewertung von Bauwerken
- › Lebensdauermanagement
- › Monitoring und messtechnische Untersuchungen

## BERATUNG & IT

- › Allgemeine und technische Beratung
- › Unterstützung vor Ort
- › Tunnelbautechnische Beratung
- › Technische Projektsteuerung
- › Plan-, Dokumenten- und Datenmanagement
- › BIM Management
- › Visualisierungen (Bilder, Videos, VR)
- › Beratung, Planung und Realisierung von individuellen Softwarelösungen
- › Planung und Realisierung von IT-Infrastrukturen

## SOCOTEC Group

Unter der Leitung von Hervé Montjotin hat sich die SOCOTEC Group in ihrem mehr als 60-jährigen Bestehen den Ruf als vertrauenswürdiger Partner erworben, der Unternehmen in den Bereichen Qualität, Gesundheit, Sicherheit und Umwelt unterstützt.

Als einer der wichtigsten Akteure im Bereich TIC für die Bau- und Infrastrukturbranche ist die Mission von SOCOTEC, die Integrität und Leistung von Vermögenswerten und die Sicherheit von Menschen zu gewährleisten. Mit seinen Dienstleistungen in den Bereichen Inspektion und Messung, Unterstützung und Beratung sowie Schulung und Zertifizierung trägt SOCOTEC dazu bei, die Leistung von Unternehmen in allen Branchen zu optimieren, indem es die mit ihren Aktivitäten verbundenen Risiken managt. Mit seinem Know-how und seiner Positionierung als langfristiger Partner unterstützt SOCOTEC seine Kunden während des gesamten Projektlebenszyklus.

Die SOCOTEC Group in Zahlen:  
200.000 Kunden, 9.700 Mitarbeiter in 23 Ländern.

# Eine starke Gruppe

in Deutschland und Österreich

## KEY FIGURES

**950**  
MITARBEITER

**4.500**  
PROJEKTE

**24**  
STANDORTE



**BUILDING TRUST FOR A SAFER AND  
SUSTAINABLE WORLD**

SOCOTEC Deutschland Holding GmbH - Spitalerstrasse 4 - 20095 Hamburg - Deutschland  
Tel.: +49 040 334 75 37 - 2900 - info@socotec.de - Bilder: ©Mark Garner - ©Jens Kirchner - ©Roman Thomas